

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Dachgeschoßwohnung Atico Penthouse Apartment		Nr. No.	TF 03754	
Bebaut Construido Construction	84	ca. m ²	Terrasse Terraza Terrace	5	ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1		Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	1	
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Garage	No/Nein	Entfernung nach Distancia a Distance to Puerto de la Cruz ca. 0 Km.			

 **E** Amplio piso en la ultima planta en una zona tranquila y céntrica de Puerto de la Cruz. El piso es diáfano y luminoso. Los grandes ventanales ofrecen una vista panorámica del mar, el Teide y la ciudad.

 **D** Großzügige Dachgeschoßwohnung in ruhiger, zentraler Lage in Puerto de la Cruz. Die Wohnung ist offen und hell gestaltet. Mit den großen Fensterfronten hat man einen Rundumblick auf das Meer, Teide und die Stadt.

 **GB** Spacious top floor flat in a quiet, central location in Puerto de la Cruz. The flat is open-plan and bright. The large windows offer a panoramic view of the sea, Teide and the city.

280.000,- Euro

approx: Pounds
234.000

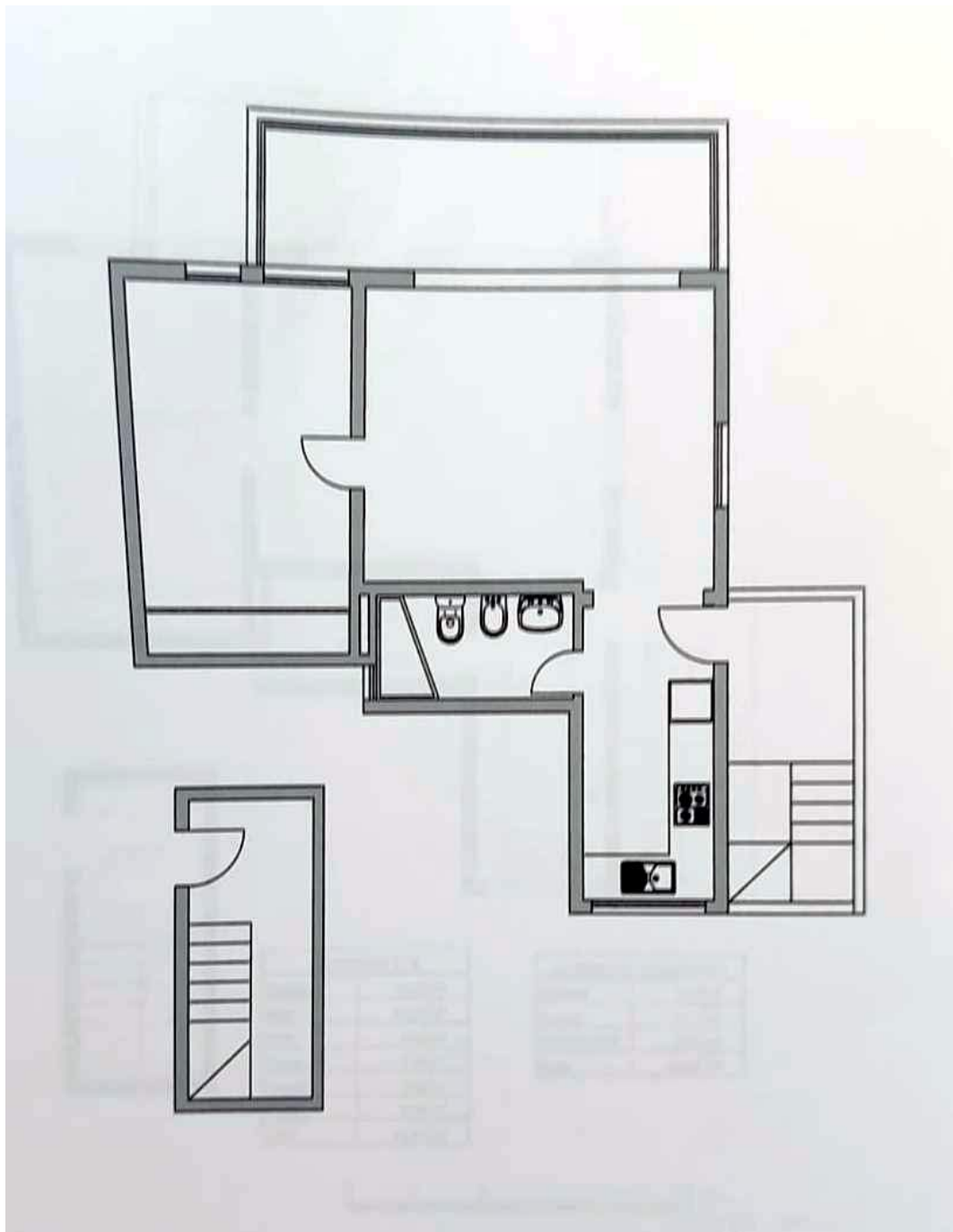
www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.







Calle la Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax. + 34-922-372700
Info@stadler-tenerife.com
www.stadler-tenerife.com

Ref. Nº TF 03754

Lage:
Zona: Puerto de la Cruz
Location:

Wohngeld:
Comunidad: ca. 61,- € pro Monat
Community charges: per mes
per month

Etage / Piso / Floor 5 Baujahr / Año / Year: ca. 1973

Bebaut: Construido: ca. 84 m² Constructed:	Terrasse: Terraza: ca. 5 m² Terrace::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik, Teide, Stadt Atlantico, teide, ciudad Atlantic, Teide, Town	Höhenlage: Altitud: 40 m. Altitude:
--	---	---	---

Garage für Garaje para Garage for	-	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina	-	X	-	Heizbar Calefacción Heated	-	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Gu Condición: Bien Condition: Good
---	---	----------------------------	-----------------	---	---	---	----------------------------------	---	------------------------------------	-----------------	---

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 40 m² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 1 Bedrooms:	Bäder: 1 Baños: Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 1 with bathtub:	Duschbad: con ducha: - with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Parkett
Piso: Parquet
Floor: Parquet

 Ofrece mucha privacidad ya que es el único piso de la planta y por lo tanto no tiene vecinos directos. El edificio, bien cuidado y con sólo 11 unidades, dispone de ascensor y está situado en una zona peatonal. Hay una pequeña terraza delante de la entrada privada y el piso también tiene un trastero/lavadero. Un elegante piso urbano que también es interesante como inversión, ya que dispone de una licencia de alquiler "VV".

 Sie bietet viel Privatsphäre, da es die einzige Wohnung auf dem Stockwerk ist und somit keine direkten Nachbarn hat. Das gepflegte Gebäude mit nur 11 Einheiten hat einen Fahrstuhl und liegt in einer Fußgängerzone. Vor dem privaten Eingang gibt es eine kleine Terrasse und zusätzlich verfügt die Wohnung auch noch über einen Abstell/Waschraum. Eine schicke Stadtwohnung die auch als investition interessant ist, da es eine Vermietlizenz „VV“ gibt.

 It offers a lot of privacy as it is the only flat on the floor and therefore has no direct neighbours. The well-kept building with only 11 units has a lift and is located in a pedestrian zone. There is a small terrace in front of the private entrance and the flat also has a storage/laundry room. A chic city flat that is also interesting as an investment, as there is a "VV" rental licence.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.