

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Historisches Haus Casa histórica Historic house		Nr. No.	TF 03786
Bebaut Construido Construction	92	ca. m ²	Grundstück Parcela Plot	88 ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1		Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	3
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool
				Nein No No
Garage	Nein / No	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 3 Km.	



La casa construida en 1750 se ubica en el casco histórico de La Orotava. En 2004 fue modernizada fiel a su estilo original y con mucho detalle. Dispone de una licencia para el turismo rural y está en explotación.



1750 erbautes Haus im historischen Stadtkern von La Orotava. Es wurde 2004 liebevoll und stilgetreu modernisiert. Das Objekt verfügt über eine Lizenz für Landtourismus und wird von den derzeitigen Besitzern touristisch vermietet.



The house was built in 1750 and it is situated in the historical town centre of La Orotava. In 2004, it was modernized faithful to the old style. The property disposes of a licence for rural tourism and is touristically let by the present owners.

220.000,- Euro

approx: Pounds
185.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht / Casa



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.







Wohngeld: pro Monat
Comunidad: ca. 0,- € por mes
Community charges: per month

Baujahr / Año / Year: ca. 1750


Bebaut: Construido: ca. 92 m ² Constructed:	Grundstück: Parcela: ca. 88 m ² Plot::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik / Puerto de la Cruz Atlántico / Puerto de la Cruz Atlantic / Puerto de la Cruz	Höhenlage: Altitud: 400 m. Altitude:
--	---	---	--


Garage für Garaje para 0 Garage for	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina 0 X 0 m.	Heizbar Calefacción Heated	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Sehr gut Condición: Muy bien Condition: Very good
---	----------------------------	--------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------	--


Wohnzimmer: Salon estar: ca. 20 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 3 Bedrooms:	Bäder: 1 Baños: Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 0 with bathtub:	Duschbad: con ducha: 1 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Ventanas: Windows:	Holz Madera Wood
-----------------------------------	------------------------

Boden: Piso: Floor:	Stein Piedra Stone
---------------------------	--------------------------

 E La casa, modernizada y restaurada fiel al estilo original, se vende completamente amueblada al estilo tradicional. La ubicación en el casco antiguo de La Orotava ofrece la mejor infraestructura y buenos enlaces de transporte. De momento, la propiedad es utilizado para alquileres turísticos. Esto puede seguir así, sin embargo, también podría ser un hermoso domicilio privado. En total, se trata de una propiedad única a un precio muy moderado.

 D Das stilgerecht restaurierte und modernisierte Haus wird im traditionellen Stil komplett möbliert verkauft. Die Lage in der Altstadt von La Orotava garantiert beste Infrastruktur und Verkehrsanbindung. Zur Zeit wird das Objekt für touristische Vermietungen genutzt. Das kann auch weiterhin erfolgen, es wäre aber auch ein hübsches Privatdomizil. Insgesamt handelt es sich hier um ein einzigartiges Liehaberobjekt zu einem sehr guten Preis.

 GB The modernized and true to style restored house is sold fully furnished in the traditional style. The location in the Old Town of La Orotava guarantees the best infrastructure and traffic connections. At the moment, the property is used for holiday lettings. This can also be done in the future, however though, it would also be a quaint private residence. Overall, this is a unique and special property at a very moderate price.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.