

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Haus Objeto Casa Object House	Nr. TF 03790 No.	
Bebaut 232 Construido ca. m ² Construction	Grundstück 180 Parcela ca. m ² Plot	
Wohnzimmer 1 Salon estar Livingroom	Schlafzimmer 5 Dormitorios Bedrooms	
Bäder 2 Baños Bathrooms	Möbliert Ja Amueblado Si Furnished Yes	Schwimmbad Nein Piscina No Pool No
Garage Ja / Si / Yes für / para / for 1 Autos / coches / cars	Entfernung nach Puerto de la Cruz Distancia a ca. 18 Km. Distance to	

 E Amplia casa en una ubicación panorámica sin obstáculos directamente junto al mar. La casa se extiende sobre tres niveles y ofrece un montón de espacio, así como grandes terrazas con impresionantes vistas del Atlántico y la costa.

 D Geräumiges Haus in unverbaubarer Aussichtslage direkt am Meer. Das Haus erstreckt sich über drei Ebenen und bietet viel Platz, sowie große Terrassen mit beeindruckendem Blick auf den Atlantik und die Küste.

 GB Spacious house in an unobstructed panoramic location directly by the sea. The house extends over three levels and offers plenty of space, as well as large terraces with impressive views of the Atlantic and the coast.

370.000,- Euro

approx: Pounds
316.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Terrasse / Terraza



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.









Wohngeld: pro Monat
Comunidad: ca. 0,- por mes
Community charges: per month

Bebaut: Construido: ca. 232 m ² Constructed:	Grundstück: Parcela: ca. 180 m ² Plot::	Blick auf: Atlantik, Küste Vista al: Atlantico, costa View of: Atlantic, coast	Höhenlage: Altitud: 24 m. Altitude:
---	--	--	---

Garage für Garaje para 1 Garage for	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina - X - m.	Heizbar Calefacción Heated -	Möbliert Amueblado Furnished Ja Si Yes	Zustand: Gut Condición: Bien Condition: Good
---	----------------------------	--------------------------	------------------------------------	--	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 50 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 5 Bedrooms:	Bäder: 2 Baños: 2 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 0 with bathtub:	Duschbad: con ducha: 2 with shower:
---	--	------------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Fliesen
Piso: Ceramica
Floor: Tiles

E



A pesar de la idílica ubicación directamente en primera línea al mar en San Juan de la Rambla, Las Aguas está bien comunicado y a sólo unos minutos de Puerto de la Cruz. La casa también es adecuada para familias numerosas o como hogar multigeneracional. Las zonas habitables se distribuyen en planta baja y primera planta. En el sótano hay una gran sala polivalente con bar y zona de ping-pong.

D



Trotz der idyllischen Lage direkt in erster Linie am Meer in San Juan de la Rambla, Las Aguas ist man gut angebunden und in nur wenigen Minuten in Puerto de la Cruz. Das Haus eignet sich auch für größere Familien oder auch als Mehrgenerationenhaus. Die Wohnräume verteilen sich auf das Erd- und erstem Obergeschoß. Im Untergeschoß befindet sich ein großer Mehrzweckraum mit Bar und Tischtennisbereich.

GB



Despite the idyllic location directly on the seafront in San Juan de la Rambla, Las Aguas is well connected and only a few minutes away from Puerto de la Cruz. The house is also suitable for larger families or as a multi-generational home. The living areas are distributed over the ground floor and first floor. In the basement there is a large multi-purpose room with a bar and table tennis area.

STADLER:

Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.