

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt	4 Atico Apartments	Nr. No. TF 03795
Objeto	4 Atico Apartamentos	
Object	4 Atico Apartments	

Bebaut Construido Construction	268	ca. m ²	Terrasse Terraza Terrace	220	ca. m ²
--------------------------------------	-----	-----------------------	--------------------------------	-----	-----------------------

Wohnzimmer Salon estar Livingroom	4	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	4
---	---	---	---

Bäder Baños Bathrooms	4	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Ja Si Yes
-----------------------------	---	------------------------------------	-----------------	-------------------------------	-----------------

Garage Ja / Si / Yes für / para / for 4 Autos / coches / cars	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 0 Km.
---	---	--------------------------------

 4 modernos pisos en la planta 23 (última) con impresionantes vistas de la ciudad y la costa norte. Los pisos han sido renovados a la última. El precio incluye un garaje cerrado para 4 coches.

 4 moderne Apartments in der 23.(obersten) Etage mit beindruckendem Blick auf die Stadt und die Nordküste. Die Wohnungen sind nach neuestem Standard renoviert. Im Preis inbegriffen ist eine abgeschlossene Garage für 4 PKW.

 4 modern flats on the 23rd (top) floor with impressive views of the city and the north coast. The flats have been renovated to the latest standards. Included in the price is a closed garage for 4 cars.

950.000,- Euro

approx: Pounds
814.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Ausblick / Vista



Pool



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.

Private Dachterrasse • Terraza privada • Private roof terrace



Privater Flur mit
Zugang zu den
einzelnen
Wohnungen

Inundación privada
con las entradas
a los apartamentos
individuales

private flood with
the entrances to
the individual flats



Vivienda V4 - 61,12 m²



Vivienda V2 - 70,18 m²



Vivienda V1 - 81,86 m²



Vivienda V3 - 54,14 m²



Calle la Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax. + 34-922-372700
Info@stadler-tenerife.com
www.stadler-tenerife.com

Ref. Nº TF 03795

Lage:
Zona: Puerto de la Cruz
Location:

Wohngeld:
Comunidad: ca. 759,- € pro Monat
Community charges: per mes
per month

Etage / Piso / Floor 23 Baujahr / Año / Year: ca. 1979

Bebaut: Construido: ca. 268 m ² Constructed:	Terrasse: Terraza: ca. 220 m ² Terrace::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik, Küste, Stadt, Teide Atlantico, costa, ciudad, Teide Atlantic, coast, city, Teide	Höhenlage: Altitud: 30 m. Altitude:
---	---	--	---

Garage für Garaje para 4 Garage for	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina 0 X 0 m.	Heizbar Calefacción Heated	Nein No No	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Neuwertig Condición: Como nuevo Condition: Like new
---	----------------------------	--------------------------	----------------------------------	------------------	------------------------------------	-----------------	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 20-40 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 4 Bedrooms:	Bäder: 4 Baños: 4 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: -- with bathtub:	Duschbad: con ducha: 4 with shower:
--	--	------------------------------------	---	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Fliesen
Piso: Tiles
Floor: Ceramica

 E
También hay una azotea privada de aprox. 220 m². El garaje cerrado para aprox. 4 coches se encuentra en un edificio vecino. La ubicación céntrica en el centro de la ciudad promete la mejor infraestructura. A pesar de su ubicación en el centro de la ciudad, el edificio ofrece un gran jardín comunitario con piscina y zonas para tomar el sol. La propiedad también es ideal como inversión de alquiler.

 D
Zusätzlich gibt es noch eine ca. 220 m² große, private Dachterrasse. Die abgeschlossene Garage für ca. 4 Pkw befindet sich in einem Nachbargebäude. Die zentrale Lage mitten in der Stadt verspricht beste Infrastruktur. Das Gebäude bietet trotz seiner zentralen Innenstadtlage einen großen gemeinschaftlichen Garten mit Poolanlage und Liegeflächen. Das Objekt ist auch ideal als Investition zum vermieten.

 GB
There is also a private roof terrace of approx. 220 m². The closed garage for approx. 4 cars is located in a neighbouring building. The central location in the centre of the city promises the best infrastructure. Despite its central city centre location, the building offers a large communal garden with pool and sunbathing areas. The property is also ideal as a rental investment.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.