



STADLER


Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Apartment Apartamento Apartment	Nr. No.	TF 03822		
Bebaut Construido Construction	74 ca. m ²	Terrasse Terraza Terrace	10 ca. m ²		
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	2		
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Garage	Nein/No	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 6 Km.		

 **E** Elegante y moderno piso en una ubicación espectacular, justo frente al mar. El apartamento está como nuevo, totalmente renovado, incluidas todas las instalaciones. Desde cualquier rincón de este piso se disfruta de unas increíbles vistas al mar.

 **D** Schicke, moderne Wohnung in spektakulärer Lage direkt am Meer. Die Wohnung ist in neuwertigem Zustand, komplett renoviert inklusive aller Leitungen. Von jedem Winkel in dieser Wohnung haben Sie einen unglaublichen Meerblick.

 **GB** A stylish, modern flat in a spectacular location right by the sea. The flat is in mint condition, having been completely renovated, including all the pipework. You have an incredible sea view from every corner of this flat.

265.000,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com









Wohngeld: ca. 72,- € pro Monat
Comunidad: ca. 72,- € por mes
Community charges: ca. 72,- € per month

Etage / Piso / Floor 4 Baujahr / Año / Year: ca. 1968


Bebaut: Construido: ca. 74 m² Terrasse: Terraza: ca. 10 m² Blick auf: Atlantik, Küste
View al: Atlantico, costa Höhenlage: Altitud: 50 m.
Constructed: Terrace:: View of: Atlantic, coast Altitude:


Garage für Garaje para Garage for	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina	- X -	Heizbar Calefacción Heated	- - -	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition:	Neuwertig Como nuevo Like new
---	----------------------------	-----------------	-------	----------------------------------	-------------	------------------------------------	-----------------	--------------------------------------	-------------------------------------


Wohnzimmer: Salon estar: ca. 20 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 2 Bedrooms:	Bäder: 1 Baños: Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: with bathtub:	Duschbad: con ducha: with shower: 1
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Fliesen
Piso: Baldosas
Floor: Tiles

 E La acertada distribución ofrece una estupenda terraza cubierta con unas vistas fabulosas al mar, otra terraza acristalada que también hace las veces de salón, una amplia zona de estar con cocina equipada de alta calidad, dos dormitorios, un cuarto de baño con ducha y un trastero completamente independiente de unos 5 m². La excepcional ubicación garantiza un clima templado durante todo el año y una buena infraestructura en las inmediaciones.

 D Der gelungene Grundriß bietet eine tolle überdachte Terrasse mit sagenhaftem Meerblick, eine weitere verglaste Terrasse welche auch als Wohnzimmer dient, einen großzügigen Wohnbereich mit hochwertig ausgestatteter Küche, Zwei Schlafzimmer, Duschbad und einen komplett separaten ca. 5 m² großen Abstellraum. Die aussergewöhnliche Lage garantiert ganzjährig ausgeglichenes Klima und eine gute Infrastruktur in der Nähe.

 GB The well-designed layout features a lovely covered terrace with fabulous sea views, a further glazed terrace which also serves as a living room, a spacious living area with a high-quality fitted kitchen, two bedrooms, a shower room and a completely separate storage room of approx. 5 m². The exceptional location guarantees a mild climate all year round and good local amenities nearby.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.