

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Finca Objeto Finca Object Finca		Nr. TF 03738 No.			
Bebaut Construido Construction	137 ca. m ²	Grundstück Parcela Plot	2.500 ca. m ²		
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	3		
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Carport für / para / for Autos / coches / cars	Ja / Si / Yes 4	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 15 Km.		

 **E** Finca muy bien cuidada justo encima de La Orotava con espectaculares vistas panorámicas del Atlántico, la costa, el valle de La Orotava y el Teide. La propiedad está plantada con muchos árboles frutales y completamente vallada.

 **D** Top gepflegte Finca etwas oberhalb von La Orotava mit spektakulärem Panoramablick auf den Atlantik, Küste, Orotavatal und Teide. Das Grundstück ist mit vielen Obstbäumen bepflanzt und komplett eingezäunt.

 **GB** Top maintained finca just above La Orotava with spectacular panoramic views of the Atlantic, coast, Orotava valley and Teide. The property is planted with many fruit trees and completely fenced.

299.000,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht/Casa



Ausblick/Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.









Wohngeld: pro Monat
Comunidad: ca. 0,- por mes
Community charges: per month

Bebaut: Construido: ca. 137 m ² Constructed:	Grundstück: Parcela: ca. 2.500 m ² Plot::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik, Orotavatal, la Palma, Nordküste Atlantico, Valle Orotava, la Plama, costa Atlantic, Orotava valley, la Plama, coast	Höhenlage: Altitud: 660 m. Altitude:
---	--	---	--

Garage für Garaje para 4 Garage for	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina -- X -- m.	Heizbar Calefacción Heated --	Möbliert Amueblado Furnished Ja Si Yes	Zustand: Sehr gut Condición: Muy bien Condition: Very good
---	----------------------------	----------------------------	-------------------------------------	--	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 15 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 3 Bedrooms:	Bäder: 1 Baños: Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 0 with bathtub:	Duschbad: con ducha: 1 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Ventanas: Windows:	Aluminium Aluminio Aluminium
-----------------------------------	------------------------------------

Boden: Piso: Floor:	Fliesen Ceramica Tiles
---------------------------	------------------------------

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.

 Además de la casa de buena calidad, hay una bodega, una gran cochera y un trastero extra para herramientas de jardín. La propiedad es ideal para los amantes de la tranquilidad y también es apta para el autoservicio. A pesar de la ubicación rural y tranquila, el centro de La Orotava está a sólo unos 5 minutos en coche. La vivienda se distribuye en una sola planta. En la azotea hay un lavadero y una gran terraza.

 Zusätzlich zum Haus in guter Qualität gibt es noch eine Bodega, einen großen Carport und einen extra Abstellraum für Gartengeräte. Das Anwesen ist ideal für Liebhaber der Ruhe und auch für Selbstversorger geeignet. Trotz der ländlich, ruhigen Lage ist das Zentrum von La Orotava nur ca. 5 Autominuten entfernt. Der Wohnbereich befindet sich auf einer Ebene. Auf dem Dach befindet sich noch ein Waschhäuschen und die große Dachterrasse.

 In addition to the good quality house, there is a bodega, a large carport and an extra storage room for garden tools. The property is ideal for lovers of tranquillity and also suitable for self-catering. Despite the rural, quiet location, the centre of La Orotava is only about 5 minutes away by car. The living area is on one level. On the roof there is a washing house and a large roof terrace.