

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Apartment Apartamento Apartment	Nr. No.	TF 03815
Bebaut Construido Construction	63 ca. m ²	Terrasse Terraza Terrace	12 ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	1
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes
		Schwimmbad Piscina Pool	Ja Si Yes
Garage Ja / Si / Yes für / para / for Autos / coches / cars	1	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 4 Km.

 **E** Moderno apartamento en primera línea de mar. La amplia y soleada terraza ofrece unas magníficas vistas sin obstáculos al Atlántico y a la costa. El precio incluye una plaza de aparcamiento. Una elegante y ideal vivienda.

 **D** Moderne Wohnung in erster Linie direkt am Meer. Die große, sonnige Terrasse bietet einen herrlichen, unverbaubaren Blick auf den Atlantik und die Küste. Ein Tiefgaragenstellplatz ist im Preis inbegriffen. Ein ideales, schickes Feriendomizil.

 **GB** A modern flat on the seafront. The large, sunny terrace offers a magnificent, unobstructed view of the Atlantic Ocean and the coast. An underground parking space is included in the price. An ideal, stylish holiday home.

250.000,- Euro

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.







Calle la Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax. + 34-922-372700
Info@stadler-tenerife.com
www.stadler-tenerife.com

Ref. Nº TF 03815

Lage:
Zona: Los Realejos
Location:

Wohngeld:
Comunidad: ca. 135,- € pro Monat
Community charges: per mes
per month

Etage / Piso / Floor 2 Baujahr / Año / Year: ca. 2000

Bebaut: Construido: ca. 63 m ² Constructed:	Terrasse: Terraza: ca. 12 m ² Terrace::	Blick auf: Vista al: View of: Atlantik / Puerto de la Cruz / Küste Atlántico / Puerto de la Cruz / costa Atlantic / Puerto de la Cruz / coastline	Höhenlage: Altitud: 50 m. Altitude:
--	--	---	---

Garage für Garaje para Garage for 1	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina ? X ?	Heizbar Calefacción Heated m.	Nein No No	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition: Sehr gut Muy bien Very good
---	----------------------------	-----------------------	-------------------------------------	------------------	------------------------------------	-----------------	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 30 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 1 Bedrooms:	Bäder: 1 Baños: Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 1 with bathtub:	Duschbad: con ducha: 1 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium
Ventanas: Aluminio
Windows: Aluminium

Boden: Fliesen
Piso: Baldosas
Floor: Tiles

 El apartamento ofrece un alto nivel de confort con una distribución ideal y está amueblado con buen gusto y materiales de alta calidad. El atractivo y muy bien cuidado complejo goza de una ubicación privilegiada sobre una bahía y cuenta con recepción, una elegante zona de piscina, un jardín de estilo tropical y un bar de día. Justo debajo del complejo hay una pequeña playa. También se puede acceder rápidamente a tiendas, restaurantes y una amplia infraestructura.

 Die Wohnung bietet gehobenen Wohnkomfort mit einem idealen Grundriss und ist hochwertig geschmackvoll möbliert. Die ansprechende und sehr gepflegte Anlage hat eine Kanzellage oberhalb einer Bucht sowie eine Rezeption, eine schicke Poolanlage, tropisch angelegten Garten, und eine Tagesbar. Direkt unterhalb der Anlage ist ein kleiner Strand. Auch Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und umfassende Infrastruktur sind schnell zu erreichen.

 The apartment offers superior living comfort with an ideal floor plan and is tastefully furnished to a high standard. The attractive and very well-maintained complex is situated on a promontory above a bay and features a reception, a stylish pool area, a tropical garden and a day bar. There is a small beach directly below the complex. Shopping facilities, restaurants and a comprehensive range of amenities are also within easy reach.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00
Sa.
09.00 - 12.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.